



**COMUNE DI CERASO**  
(Provincia di Salerno)

**COPIA**

DEL VERBALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 013 DEL 15 GIUGNO 2010

**OGGETTO: CESSIONE VOLONTARIA E GRATUITA DI UN TRACCIATO PRIVATO IN LOCALITA' MORICE DI SANTA BARBARA DALL'INNESTO DELLA STRADA PROVINCIALE N. 269. ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE. PROVVEDIMENTI. -**

L'anno **duemiladieci** il giorno **Quindici** del mese di **Giugno** alle ore **20:00** nella Sala Consiliare del Comune di Ceraso, a seguito di invito diramato dal Sindaco **in data 10/06/2010** prot. **04046**, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore 19:30, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sindaco, signor:

**Gennaro Maione**

Fatto l'appello nominale risultano presenti n. **12 (dodici)** Consiglieri, nelle persone dei Signori:

PRESENTE		PRESENTE	
MAIONE GENNARO	si - Presidente	CORREALE GAETANO	si
MAIESE MICHELE	si	DE LUCA PIERPAOLO	si
LABRUNA FRANCESCO	si	FILPI VINCENZO	si
CAMMARANO RAFFAELE	si	<b>BLASI CHIARA</b>	<b>no</b>
FIERRO ANIELLO	si	DE LISA ANTONIO	si
CAPONE DARIO	si	GUGLIELMELLI MASSIMO	si
DE VITA CARMELO	si		

Assiste il Segretario Comunale, **dott. Claudio FIERRO**, che provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il Sindaco relaziona sull'argomento iscritto al punto 5 dell'odierno O.D.G. relativo alla proposta di cessione volontaria e gratuita al Comune di un tracciato stradale di proprietà privata ricadente in località Morice alla Frazione Santa Barbara. Riferisce che la strada in questione raggiunge diverse abitazioni e si inserisce nella rete stradale pubblica preesistente. Evidenzia che la proposta non è gravata da alcuna condizione, vincolo o pretesa che i privati pongano a carico dell'Amministrazione. Asserisce che l'assenza di oneri a carico dell'amministrazione unitamente alle ragioni sinteticamente espresse spiegano la sussistenza di un concreto interesse pubblico all'accettazione della proposta.

Aperta la discussione, chiede la parola il Consigliere De Lisa Antonio, il quale invita il Sindaco a desistere da decisioni affrettate ed a riflettere attentamente sulla convenienza della proposta avanzata. Ritiene che non sia stato chiarito in maniera soddisfacente quali siano le aree che verrebbero cedute al Comune. Manifesta anche il timore che, acquisita la strada, il Comune si caricherebbe di spese di gestione e manutenzione che non potrebbe permettersi, senza vantaggi apprezzabili. Propone pertanto di rinviare la decisione anche solo di qualche settimana, per consentire di visionare il tracciato proposto in cessione ed acquisire tutte le informazioni utili ad un confronto più aperto e consapevole sull'argomento.

Chiede poi di intervenire ed ottiene la parola il Consigliere Guglielmelli Massimo che, associandosi al collega De Lisa, dichiara di essere fortemente contrario alla accettazione della proposta perché, a suo dire, non sarebbe ravvisabile alcun interesse pubblico al passaggio al patrimonio comunale di un tracciato stradale sorto per interesse esclusivo di pochi proprietari e che il suo trasferimento al Comune non arrecherebbe alcuna utilità alla collettività.

Replica il Sindaco e riferisce che l'amministrazione si atterrà al tracciato evidenziato nel tipo di frazionamento redatto dal professionista incaricato dai proprietari e che, con l'acquisizione della strada, non intende impegnare il Comune a sostenere alcuna spesa di carattere straordinario che non sia quella dovuta all'ordinaria manutenzione dello stato attuale, così come viene già mantenuta l'intera estensione della rete stradale già in possesso del Comune di Ceraso.

Nonostante la replica del Sindaco, i Consiglieri intervenuti restano fermi sulle rispettive posizioni; De Lisa chiedendo un rinvio della decisione sull'argomento, Guglielmelli ribadendo la propria contrarietà.

Non si registrano altri interventi sull'argomento.

Pertanto, il Sindaco decide di passare alla votazione sulla proposta di deliberazione.

Sulla scorta della votazione,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di cessione volontaria e gratuita di un tracciato stradale privato in località Morice alla Frazione Santa Barbara che si innesta con la strada provinciale n. 269;

CONSIDERATO che i legittimi proprietari hanno fatto redigere a proprie spese un tipo di frazionamento dei terreni che intendono trasferire al Comune;

CHE l'acquisizione della strada privata al patrimonio comunale avverrà senza alcun onere per il Comune;

DATO ATTO che la decisione inerente l'acquisizioni di beni immobili rientra tra le attribuzioni e le competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lettera l) del TUEL;

VISTO l'art. 2 (Classificazione delle strade) del Regolamento di esecuzione ed attuazione del nuovo Codice della Strada, approvato con d.P.R. 16/12/1992, n. 495 e s.m.i.;

UDITA la relazione del Sindaco e la discussione che ne è seguita;

Con la seguente votazione resa in forma palese, alla quale partecipano n. 11 (undici) Consiglieri assegnati, oltre il Sindaco:

- n. 2 (due) voti contrari (De Lisa Antonio, Guglielmelli Massimo);
- n. 1 (uno) astenuto (Filpi Vincenzo);
- n. 9 (nove) voti favorevoli compreso il Sindaco e, quindi, a MAGGIORANZA ASSOLUTA,

### **DELIBERA**

**Per le motivazioni esposte in premessa, qui intese integralmente riportate:**

- 1) Di **accogliere** la proposta di cessione volontaria e gratuita del tracciato stradale privato esistente in località Morice alla Frazione Santa Barbara, dall'innesto con la strada provinciale n. 269, che insiste al Foglio n. 35 del Catasto Terreni del Comune di Ceraso;
- 2) Di **autorizzare** l'acquisizione al patrimonio comunale delle porzioni immobiliari che costituiscono il tracciato stradale suddetto, secondo il tipo di frazionamento redatto dal professionista incaricato dai privati cessionari, che risulta depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- 2) Di **demandare** ogni adempimento connesso e consequenziale agli Uffici competenti, compresa l'acquisizione degli atti di formale adesione alla proposta di cessione volontaria e gratuita da parte di tutti i legittimi proprietari dei terreni interessati ed oggetto del provvedimento in questione ed anche con riferimento alle disposizioni del Codice della Strada e del relativo Regolamento di attuazione in ordine alle procedure da seguire in materia di nuova classificazione delle strade comunali;
- 3) Di **dare atto** che la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000.

CC013/10